



## Comune di Giovinazzo

Città Metropolitana di Bari

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 22/12/2016 a registro generale n.ro 761/2016 e vi rimarrà fino al 06/01/2017.

Li 22/12/2016

L'ADDETTO ALLA  
PUBBLICAZIONE  
Nicola Rucci

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. 761/2016

### SETTORE 3° – GESTIONE DEL TERRITORIO

#### DETERMINAZIONE

n.150/2016 del 22.12.2016

OGGETTO: Lavori di adeguamento, messa a norma, miglioramento energetico e sismico della Casa di Riposo San Francesco. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151/ c.4°, D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.3.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità.

In data 22 dicembre 2016 nella Residenza Municipale

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Cesare Trematore

## **PREMESSO CHE:**

- con delibera di Giunta Comunale n.211 del 21/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei “*Lavori di adeguamento, messa a norma, miglioramento energetico e sismico della Casa di Riposo San Francesco*”, come adeguato a seguito della verifica di cui all’art. 26 d.lgs 18.04.2016,n.50, eseguibile per l’importo di € 2.000.000,00 con un importo per lavori soggetto a ribasso di € 1.570.000,00 oltre € 65.000,00 per oneri della sicurezza;
- l’opera è finanziata nell’ambito del “Fondo di sviluppo e coesione 2007-2013” della *Regione Puglia – Assessorato Regionale al Welfare – Area Politiche per la Salute, le Persone e le Pari Opportunità – Sezione Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria*, importo a valere sulla delibera CIPE 92/2012, con capienza al cap. 3654 (codice 12.03-2.02) del bilancio comunale dell’esercizio finanziario 2016-2018, con riferimento all’esercizio finanziario 2016;

## **VISTO CHE**

- l’intervento è inserito nella programmazione triennale 2016-2018 dei lavori pubblici - annualità 2016- approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 13/6/2016;
- per la realizzazione dell’opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

## **RITENUTO CHE,**

- l’intervento in argomento, per l’importo dei lavori, è disciplinato dall’art.36 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- non ricorrono i presupposti di cui al comma 2 lett. c) del predetto art.36 e, pertanto, si ritiene procedere all’aggiudicazione dei lavori mediante ricorso alla procedura aperta;
- di utilizzare, quale criterio di aggiudicazione, quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, stabilito ai sensi dell’art. 95, comma 6, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, reso obbligatorio nelle condizioni di inapplicabilità del comma 4, lettera a), del medesimo art. 95;
- ai sensi dell’art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori in oggetto non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti già un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l’efficacia complessiva dell’opera o del lavoro da attuare;

## **CONSIDERATA** la necessità di:

- individuare l’unità organizzativa responsabile del procedimento, giusta art. 4 Legge 07.08.1990, n.241;
- individuare il personale dell’unità organizzativa quali soggetti del centro di costo Comune di Giovinazzo, individuati dal responsabile unico del procedimento, giusta art. 101 del D.Lgs. 50/2016 che coadiuveranno le attività tecnico-amministrative del Responsabile del procedimento come segue:
  - nella fase della procedura di gara di concerto con il Responsabile dell’ufficio Comune della CUC, dott.ssa Rosa Sansipersico;
  - nella esecuzione del contratto con lo scrivente Responsabile del Procedimento dell’intervento;

## **RICHIAMATO**

- l'art. 9 comma 4 del D.L. 66/2014 a mente del quale tutti i Comuni non capoluogo di provincia devono affidare gli appalti per mezzo di una Centrale unica di committenza e di soggetti aggregatori, indipendentemente dalla tipologia e dal valore;
- l'art.37 comma 4 a) del Dlgs 50/2016 che prevede il ricorso per i comuni, quali stazioni appaltanti non capoluoghi di provincia, ad una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- la convenzione rep. 2584/2016 del 15/2/2016 di costituzione di una Centrale Unica di Committenza mediante l'associazione dei Comuni: Bitonto, Corato, Giovinazzo, Ruvo di Puglia e Molfetta con individuazione del Comune di Bitonto quale ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza;

## DATO ATTO CHE

- ai sensi dell'art.6 della suddetta convenzione, ai singoli Comuni, oltre alle attività lì elencate, spetta l'avvio della procedura di affidamento mediante adozione della determinazione a contrarre prevista dall'art.32 c.2 del Dlgs 50/2016 ed anche ai fini di quanto previsto dalla disciplina della contabilità dell'ente locale in ordine alla programmazione e alla prenotazione dell'impegno di spesa dell'intervento, delle eventuali spese di pubblicità e del contributo all'ANAC;
- ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., si specifica quanto segue:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è l'adeguamento, la messa a norma ed il miglioramento energetico e sismico della Casa di Riposo sita in Via Ten. Fiorino;
  - il contratto verrà stipulato nella forma dell'atto pubblico amministrativo dal segretario comunale di questo Ente, con le clausole indicate nel capitolato speciale di appalto, con quelle derivanti dall'esito della gara e con eventuali ulteriori disposizioni normative ai fini di una compiuta ed organica disciplina del rapporto contrattuale;
  - i lavori saranno aggiudicati mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del DLgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, stabilito ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (nel prosieguo anche Codice), reso obbligatorio nelle condizioni di inapplicabilità del comma 4, lettera a), del medesimo art. 95;
- in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 600,00, quale quota contributiva a favore dell' ANAC , giusta delibera ANAC n.163/2015, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;
- ai sensi dell'art. 6 della legge 241/1990 ricorrono gli elementi di procedibilità della determinazione presente, avendone preventivamente istruito e valutato gli atti presupposti e che, ai sensi dell'art. 6/bis della ridetta legge 07 agosto 1990, n. 241, come introdotto dall'art. 1, c. 41, legge 190/2012, relativamente agli interessi coinvolti non sussistono circostanze che possano determinare conflitto di interessi e necessitare l'astensione dal relativo procedimento;
- secondo quanto previsto dal D.lg. 196/2003 nonché dal D.lg. 33/2003 la presente Determinazione non contiene dati sensibili e/o giudiziari dei quali è vietata la pubblicazione;
- nei limiti delle valutazioni previsionali effettuabili, il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione risulta compatibile con riferimento all'art. 9, comma1, sub 2), del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni dalla L. 3/8/2009 n. 102, per quanto applicabile agli Enti Locali nei limiti, comunque, della programmazione dei pagamenti rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità interno dell'anno corrente;
- nella fattispecie in parola, ricorre la competenza per materia del sottoscritto Dirigente, trattandosi di atto di gestione assunto nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge, ai sensi di quanto previsto all'art. 107 del T.U.E.L. (D.lg. n. 267/2000);

## VISTI

- la **legge 07 agosto 1990, n. 241** "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*"

- il **D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267** "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI *la norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265*" s.m.i.;
- il **Decreto 19 aprile 2000, n. 145** s.m.i. "Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'[articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109](#), e successive modificazioni" nella parte ancora vigente;
- **D.lgs. 30.06.2003, n.196** (Codice in materia Di Protezione Dei Dati Personali);
- **la Legge 03.08.2009 n. 102** Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 1° luglio 2009, n. 78, recante provvedimenti anticrisi, nonché proroga di termini e della partecipazione italiana a missioni internazionali"
- il **d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207** s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".nella parte ancora vigente;
- **la legge 06.11.2012,n.190** "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il **D.lgs. 14.03.2013, n.33** (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni)
- **la delibera ANAC del 22.12.2015, n.163**;
- il **d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50** "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- **le linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs 18.04.2016, n.50 approvate dall'ANAC con [delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016](#)**, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";
- **il regolamento comunale** sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- **il regolamento comunale di contabilità**;
- **il regolamento comunale sui controlli interni**;

## DETERMINA

1. **LE PREMESSE** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
  2. **PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di "Lavori di adeguamento, messa a norma, miglioramento energetico e sismico della Casa di Riposo San Francesco", mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del DLgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, stabilito ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (nel prosieguo anche Codice), reso obbligatorio nelle condizioni di inapplicabilità del comma 4, lettera a), del medesimo art. 95;
  3. **AVVALERSI** della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bitonto, Corato, Giovinazzo, Ruvo di Puglia e Molfetta, trasmettendo il presente provvedimento al Comune di Bitonto individuato dalla convenzione rep.2584 sottoscritta in data 15/2/2016 quale ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza;
  4. **DARE ATTO** che l'importo progettuale di € 2.000.000,00 è finanziato nell'ambito del "Fondo di sviluppo e coesione 2007-2013" della Regione Puglia – Assessorato Regionale al Welfare – Area Politiche per la Salute, le Persone e le Pari Opportunità – Sezione Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria, importo a valere sulla delibera CIPE 92/2012, con capienza al cap. 3654 (codice 12.03-2.02) del bilancio comunale dell'esercizio finanziario 2016-2018, con riferimento all'esercizio finanziario 2016;
  5. **PRENOTARE** l'impegno della spesa di € 2.000.000,00 al cap.3654 codice 12.03-2.02 del bilancio comunale esercizio finanziario 2016;
  6. dare atto, inoltre che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i:
- il fine che si intende perseguire con il contratto è l'adeguamento, la messa a norma ed il

- miglioramento energetico e sismico della Casa di Riposo sita in Via Ten. Fiorino;
- il contratto verrà stipulato nella forma dell'atto pubblico amministrativo dal segretario comunale di questo Ente, con le clausole indicate nel capitolato speciale di appalto, con quelle derivanti dall'esito della gara e con eventuali ulteriori disposizioni normative ai fini di una compiuta ed organica disciplina del rapporto contrattuale;
- i lavori saranno aggiudicati mediante procedura aperta specificata al punto 2 del presente dispositivo;

#### 7. **STABILIRE** che:

- ai sensi dell'art. 4 della Legge 07.08.1990, n. 241 l'unità organizzativa responsabile del procedimento è il Settore Gestione del Territorio - Servizio LL.PP. diretta dal sottoscritto ing. Cesare TREMATORE;
- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e art.3 della Legge n.241/1990, il responsabile del presente procedimento è lo scrivente ing. Cesare Trematore, Dirigente del 3° Settore, giusta determinazione di individuazione RUP n. 127 del 21/11/2016 RG 631;
- il personale dell'unità organizzativa quali soggetti della stazione appaltante costituenti l'Ufficio del RUP che collaborerà per tutte le attività di competenza di cui all'art.31 comprese quelle di cui al comma 5 dello stesso articolo e art. 111 comma 1, comunque dettagliate nell'ambito delle *linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs 18.04.2016, n.50 approvate dall'ANAC e delle linee guida ANAC del 29.06.2016*, per l'esecuzione dell'intervento di cui in oggetto, è il seguente:
  - Dott.ssa Anna RICCI;
  - Ing. Daniele CARRIERI;
  - Ing. Nicola GALLO;
  - Geom. Francesco ANDRIANO;
  - Sig. Vito RICCI;
  - Sig.ra Costanza PICERNO;
  - Sig. Mario COLAMESTA;
- nella fase della procedura di gara, la dott.ssa Anna Ricci garantirà la propria collaborazione al Responsabile dell'ufficio Comune della CUC, dott.ssa Rosa Sansipersico, come peraltro già individuato in sede di formazione dell'ufficio Comune;
- con esclusione dell'ing. Cesare TREMATORE, a tutto il personale di cui ai punti precedenti, sarà riconosciuto il trattamento incentivante di cui al comma 2 e con le modalità del comma 3 art. 113 del D.lgs 50/2016;

8. **AI SENSI** dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ai sensi dell'art. 3 della Legge n.241/1990, responsabile del presente procedimento è lo scrivente ing. Cesare Trematore, Dirigente del 3° Settore;

9. **DEMANDARE** alla Centrale Unica di Committenza la redazione di tutti gli atti di gara di cui alla presente determinazione e l'indizione ed espletamento della stessa;

10. **TRASMETTERE** alla predetta Centrale Unica di Committenza i seguenti atti:

- delibera n. 211 del 21/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo rielaborato;
- documenti tecnico-progettuali;
- capitolato speciale di appalto;
- Piano di Sicurezza e coordinamento della sicurezza;
- la presente determinazione a contrarre;

11. **PROCEDERE, per il tramite della Società AMRA** srl (indirizzo mail: [francesco.uva@amra.it](mailto:francesco.uva@amra.it)), alla pubblicazione sul sito del Comune di Giovinazzo **sezioni:**

- Bandi e Avvisi - Bandi (<http://www.comune.giovinazzo.ba.it/bandi/bandi.html>)
- e Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara e Contratti - 2016 - Avvisi Bandi e Inviti - Avvisi, Bandi e inviti per contratti di lavori sottosoglia comunitaria (<http://www.comune.giovinazzo.ba.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/2016/avvisi-bandi-ed-inviti/avvisi-bandi-e-inviti-per-contratti-di-servizi-e-forniture-sottosoglia-comunitaria.html>)
- e all'Albo Pretorio Comunale

12. **DISPORRE**, ad integrazione delle altre condizioni contrattuali, il rispetto di tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'affidamento;
13. **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
14. il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito trasparenza di questo Ente ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

**VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**  
**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.